

ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΥΓΧΩΡΕΜΕΝΟΥ

Προς
τον Αντίπαλο της Βρίσας
Στην Αθήνα

Βρίσα 20/1/91

Αγαπητοί φίλοι

Το θέμα του συγχωρεμένου είναι το φλέγον θέμα σήμερα στο χωριό μας. Το δημοσίευμα που σας στέλνω δίνει ελπίζω μια σφαιρική εικόνα που θα συμβάλει στη σωστή λύση του. Παρακαλώ αν νομίζετε σκόπιμο να το δημοσιεύσετε αυτούσιο όμως χωρίς περικοπές - θα το στείλω για δημοσίευση και σε μια εφημερίδα της Μυτιλήνης.

Σας ευχαριστώ

Ευάγγελος Ταξειδης

ΚΑΤΑΡΑΜΕΝΟ - ΣΥΓΧΩΡΕΜΕΝΟ - ΕΥΛΟΓΗΜΕΝΟ

Πολύς γίνεται λόγος, εδώ στη Βρίσα για το Συγχωρεμένο.

Μια περιοχή άγωνα δύο χιλιάδων στρεμάτων (2000), εγκαταλελημένη για διακόσια περίπου χρόνια.

Ένα τεράστιο οροπέδιο επίπεδο σε υψόμετρος 50-100 μέτρα από την θάλασσα και σε απόσταση 200 μέτρα από την ακτή στην ανατολική άκρη των Βατερών.

ΚΑΤΑΡΑΜΕΝΟ το πιο παλιό του όνομα κατά την παράδοση που του δόθηκε λόγω της αφορίας του, σε κάθε προσπάθεια καλλιέργειας του απ' τους ραγιάδες της τότε εποχής και οι καλόγεροι ενός μικρού Μοναστηριού της περιοχής το είχαν αφορίσει. Το είπαν Καταραμένο.

Ως που μια χρονιά ευδόκησε ο θεός και έδωσε πλούσιο καρπό. Μπόλικο κρι-

θάρι που θέρισαν και χόρτασαν οι πεινασμένοι ραγιάδες και οι καλόγεροι το συγχώρεσαν. Το είπαν Συγχωρεμένο.

Σήμερα σε ποιόν ανήκει: Κανένας δεν μπορεί να προσκομίση τίτλο ιδιοκτησίας. Δεν υπάρχει όλα αυτά τα χρόνια μια πράξη μεταβίβασης ή κληρονομίας που να αναφαίρεται στο συγχωρεμένο. Όλες σχεδόν οι παλιές οικογένειες του χωριού ξέρουν ότι είχαν κάποτε ένα μικρό ή μεγάλο χωράφι εκεί, αλλά πόσο και σε ποιο σημείο πάνω σ' αυτή την τεράστια έκταση, τίποτα δεν μπορούν να πουν με βεβαιότητα.

Αλλά... οι καιροί αλλάζουν. Οι παραλιακές εκτάσεις σήμερα απέκτησαν τεράστια αξία. Ένα στρέμμα στην περιοχή Βατερών πληρώνεται από 3 (τρία μέχρι δέκα εκατομμύρια).

Και ο έξιπνος βρέθηκε. Τρακτέργια - μηχανικά μέσα - εκχερσώσεις τρεις χιλιάδες μέτρα συρματοπλέγματα - λες και ήταν ο κάμπος της Θεσσαλίας και λεφτά χιλιάρικά πολλά προς πάσαν κατεύθυνση. Εκκατομμύρια.. «Και η διακύρηξη. Αυτός ο τόπος ανήκει σε μένα». Όποιος έχει αντίρρηση υπάρχουν τα δικαστήρια. Οι δικηγόροι λεφτά θέλουν.

Και τώρα τι γίνεται; Ο κόσμος τρίβει τα μάτια του. Βρε είχαμε τόσα χρόνια ένα τσιφλικά στο χωριό μας και δεν το ξέραμε;

Δικαστήρια: Ποιος μπορεί να μπλέξει με δικαστήρια: Για να διεκδικήσει τι: Με τι χαρτιά: Με τι επιχειρήματα:

Μια δύο μηνύσεις που έκανε η δασική Υπηρεσία για εκχέρσωση θαμνόδους εκτάσεως της έγγραψε στα παλαιά του υποδήματα.

Η Κοιν. Αρχή δεν αντέδρασε. Δεν ήξερε, ή δεν ήθελε - πως να ενεργήσει. Εδήλωσε αναρμόδια. Αλλά η αγανάκτηση φούντωσε.

Ευτυχώς ο νέος Πρόεδρος και το Κοιν. Συμβούλιο έπιασε το θέμα ζεστά. Σε μια λαϊκή συνέλευση που κάλεσε στον Πλάτανο - την πλατεία του χωριού - συζητήθηκε το θέμα, μπροστά σε όλους τους κατοίκους. Μήλησαν πολλοί και κατέληξαν: Είναι ντροπή για το χωριό μια έκταση του σήμερα είναι ένας θησαυρός, που ανήκε στους παππούδες μας και στους πρόπαπούδες μας να γίνει σήμερα λεία ενός ανθρώπου και αυτών που κρύβονται πίσω του. Όλοι ομόφωνα ενέκριναν το ψήφισμα που διαβάστηκε που αναγνωρίζει ότι η έκταση αυτή ύστερα από τόσα χρόνια εγκατάλειψης ανήκει στο Δημόσιο και αναθέτη στον Πρόεδρο να ενεργήσει ότι χρειάζεται για να καταχειρωθεί η έκτασης υπέρ αυτού και εν συνεχεία να εκχωρηθή στην Κοινότητα για αξιοποίηση επ' οφελεία του συνόλου των κατοίκων. Το ψήφισμα το υπέγραψαν 300 περίπου αρρένες αρχηγοί οικογενειών.

Κατόπιν τούτων. Το πρόβλημα τίθεται ενώπιον των αρμοδίων.

Νομάρχης - Υπουργία - Αρμόδιες Υπηρεσίες - Βουλευτές - Οφείλουν να δραστηριοποιηθούν. Μια τεράστια έκταση προσφέρεται απ', τους κατοίκους στο Δημόσιο. Έχουν υποχρέωση να την κατοχειρώσουν και να την διαφυλάξουν απ' τους οιοσδήποτε καταπατητές.

Κάθε ολιγορία αποτελεί παράβαση καθήκοντος για την οποίαν κάποτε δεν ευθύνονται. Πρέπει να ενεργήσουν και σύντομα, πριν ο κόσμος τους παραμερίσει και δώσει ο ίδιος την λύση που ξέρει να δίνει σε τέτοιες περιπτώσεις.

Ο καταπατητής πρέπει να εκδιωχθεί με διοικητικά μέτρα, και συγχρόνως να κληθή οποιοσδήποτε μπορεί να προβάλει τίτλους ιδιοκτησίας ισχυρούς. Τότε, με γιάτου με χαρά του. Η έκταση να χαρτογραφηθεί και η υπόθεση να πάρει το δρόμο για την νόμιμη και σωστή λύση επ' οφελεία του συνόλου.

Πως, αυτό βέβαια δεν είναι του παρόντος, αλλά φαντάζομε ότι θα υπάρξουν κεφαλαιούχοι ντόπιοι και ξένοι που θα θελήσουν.

Ξενοδοχεία - Γήπεδα - Εληκοδρόμια - ολόκληρο χωριό μπορεί να δημιουργηθεί με την συμμετοχή της Κοινότητας.

Εκκατοντάδες θέσεις εργασίας. Πόλος έλξης για τους νέους και μοχλός ανάπτυξης ολόκληρης της περιοχής. Και ένα σοβαρό έσοδο για την Κοινότητα.

Και τότε - το δώρο αυτό του θεού από ΚΑΤΑΡΑΜΕΝΟ των προηγούμενων γενεών και ΣΥΓΧΩΡΕΜΕΝΟ των συγχρόνων να αποβεί ΕΥΛΟΓΗΜΕΝΟ για τους επιγόνους μας.

Από εμάς εξαρτάται...

Ταύτα προς ενημέρωση παντός ενδιαφερομένου.

Με εκτίμηση

Τέως Πρόεδρος της Κοινότητας
Ευάγγελος Ταξειδης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΙΣΑΣ

Βρίσα 15 Ιανουαρίου 1991
Αρ. Πρωτ. 50

ΠΡΟΣ

- 1) Κον Νομάρχη Λέσβου
- 2) Κον Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου
- 3) Δ/την Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και Αρχαιολογικής Υπηρεσίας
- 4) Δ/την Δασικής Υπηρεσίας Λέσβου
- 5) Πρόεδρο Πρωτοδικών Μυτιλήνης
- 6) Κον Υπουργόν Αιγαίου
- 7) Γ. Γ. Υπουργείου Αιγαίου
- 8) Εκπολιτιστικός Σύλλογος Βρισαγωγών Αθήνας

ΜΥΤΙΑΗΝΗ

Σας αποστέλουμε ψήφισμα της Συνέλευσης των κατοίκων της Κοινότητας Βρίσας και Βατερών που έγινε στις 13 Ιανουαρίου 1991, με θέμα το Ξεκαθάρισμα της υπόθεσης **καταπάτησης** Δημόσιας εκτάσεως στην περιοχή των Βατερών ΣΥΓΧΩΡΕΜΕΝΟ.

Πολλοί από σας έχετε επισκευθεί ιδίως τους καλοκαιρινούς μήνες κατά τις θερινές διακοπές σας την περιοχή μας ΒΑΤΕΡΑ που βρίσκονται στο Νότιο τμήμα του Νησιού μας και είναι κατά κοινή ομολογία ένα θαυμάσιο θέρετρο που τώρα αρχίζει να αναπτύσσεται και να υποδομήται.

Προς την ανατολική πλευρά λοιπόν της απέραντης παραλίας και σε υψόμετρο περίπου 100 μέτρων σε ευθεία απόσταση από την θάλασσα, περίπου 200 μέτρα εκτίνεται ένα οροπέδιο εκτάσεως 1500 - με 2000 στρέμματα, που ονομάζεται ΣΥΓΧΩΡΕΜΕΝΟ.

Μόνο όταν κανείς ανέβει εκεί πάνω μπορεί να καταλάβει την τεράστια αξία που έχει αυτή η έκταση απ' όλες τις πλευρές τόσο γεωργικές όσο και τουριστικές. Καμιά περιγραφή δεν θα είναι

αντάξια της εικόνας που βλέπει κανείς από εκεί πάνω.

Αυτή η έκταση λοιπόν που τμήμα της κατά τα παλιά χρόνια καλύπτονταν από πευκοδάσος που κήκε, το δε πολύ περισσότερο ήταν τεμαχισμένο σε αγρούς εκτάσεως από 5 έως 150 Ντουνούμια είχε εγκαταληφθεί από 140 χρόνια και κανείς από τους ιδιοκτήτες τους καθότι ήταν αρκετό απομακρυσμένο από το χωριό μας την Βρίσα και ασύμφορο για καλλιέργειες με τα τότε υπάρχοντα μέσα.

Μόνο κατά την περίοδο του 40-44 ένα ελάχιστο τμήμα προς το ανατολικό μέρος αυτού, ελάχιστα στρέμματα εκκαλιεργήθησαν τότε μόνο.

Πολλοί λοιπόν από τους ιδιοκτήτες αυτούς απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν κληρονόμους ή και αυτοί που άφησαν κληρονόμους δεν ενδιαφέρθηκαν ποτέ, για την τύχη του ακινήτου τους, αλλά εδήλωναν ότι (στην Κοινότητα το δώσαμε, Δημόσιο είναι κ.τ.λ.).

Εδώ και τρία χρόνια όμως από το 1987 μια οικογένεια που ισχυρίζεται ότι είναι ιδιοκτήτες και αντιπροσωπεύονται από τους Κων/νο και Μαρίνο Τσαμουρά, έχουν

αρχήσει συστηματικές και οργανωμένες κινήσεις για την καταπάτηση όλης αυτής της τεράστιας έκτασης. Καλλιεργούν συνεχώς και περισσότερα στρέμματα, και αυτές τις μέρες άρχισαν πυρετοδώς την περιφραξήν του.

Έχουν φθάσει σχεδόν να καταπατούν ΟΛΗ αυτή την έκταση ανενόχλητοι, ή σχεδόν ανενόχλητοι αφού μόνο η δασική υπηρεσία τους μηνύει ότι καλλιεργούν πευκοδάσος.

Εμείς σαν Κοινότητα λοιπόν αναλάβα-

με να ενημερώσουμε με το έγγραφό μας αυτό όλο τον Δημόσιον Φορέα με την προειδοποίηση ότι αν παρατηρήσουμε αδράνεια, σε συντομότερο χρονικό διάστημα και με συνεργασία με όλους τους Μαζικούς Φορείς της Κοινότητας μας, θα ενεργήσουμε με όλα τα μέσα θεμιτά και αθέμιτα από την δικαιοσύνη να περισώσουμε την περιουσίαν του Δημοσίου την περιουσίαν της Κοινότητας μας, την Δική μας περιουσία σε τελευταία ανάλυση.

Ψήφισμα Λαϊκής Συνέλευσης Κοινότητας Βρίσας 13-1-1991

Σήμερα στις 13-1-1991 η συνέλευση του Λαού της Κοινότητας που έγινε στην πλατεία του χωριού μας ύστερα από πρόσκληση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

Αποφασίζει

Να εξουσιοδοτήσει τον Πρόεδρο και το Κοινοτικό Συμβούλιο για να αναθέσουν την διεκρίνηση της υπόθεσης «Συγχωρεμένου» σε Νομικούς Συμβούλους οι οποίοι θα έρθουν σε επαφή με τον δικηγόρο του Δημοσίου ώστε να συντονίσουν τις ενέργειές τους και να απαιτήσουν από τους ενδεχομένους Καταπατητές της έκτασης αυτής να αποχωρήσουν και να τα αναλάβει η κτηματική υπηρεσία του Δημοσίου, να το καταγράψει στο Εθνικό Κτηματολόγιο και μετά να γίνουν οι ανάλογες ενέργειες ώστε να περιέλθει στην δικαιοδοσία της κοινότητας διότι όλοι οι ιδιοκτήτες που προϋπήρχαν παραχωρούν τα δικαιώματά τους στο

Δημόσιο με την προϋπόθεση το Δημόσιο να παραχωρήσει αργότερα την ως άνω έκταση προς την κοινότητα για την δημιουργία μικτής με το Κράτος ή με την ιδιωτική πρωτοβουλία ή αμιγούς κοινοτικής επιχείρησης η οποία θα αποβεί οφέλιμος στους Κατοίκους.

Εάν δε κάποιος απ' αυτούς προσκομίσουν τίτλους ιδιοκτησίας και επιθυμούν την κατοχή τους θα μπορούν αφού εξετασθούν από τους αρμόδιους φορείς να έχουν την ανάλογον έκταση που τους ανήκει.

Εάν το Δημόσιο και οι εν Λέσβω συναρμόδιες υπηρεσίες και εκπρόσωποι του δεν αναλάβουν την πρωτοβουλία για την τακτοποίηση της ως άνω εκρεμότητας το Κοινοτικό Συμβούλιο. Ο Συνεταιρισμός, ο Αγροτικός Σύλλογος ο Πολιτιστικός Σύλλογος Αθηνών και όλος ο Λαός του χωριού μας θα ενεργήσει με όλα τα μέσα χάριν της προστασίας του Δημοσίου Συμφέροντος.